

Mietschuldenfreiheitsbescheinigung

Bestätigung des Vermieters über das bisherige Mietverhältnis. Den Teil „Mieter:in“ füllst du aus, den Rest der Vermieter.

Mieter:in

Name, Vorname

Weitere Mieter:innen im Vertrag

Adresse der Mietwohnung

Mietverhältnis seit

Mietverhältnis endet / endete am
leer lassen, wenn es weiterläuft

Vermieter:in / Hausverwaltung

Name bzw. Firma

Anschrift

Telefon oder E-Mail

Bestätigung

Zutreffendes bitte ankreuzen.

Monatliche Miete (warm)

Die Miete wurde bisher vollständig und
pünktlich gezahlt.

☐ Ja ☐ Nein

Zum heutigen Tag bestehen keine
Mietrückstände.

☐ Ja ☐ Nein

Betriebskosten sind abgerechnet und
ausgeglichen bis einschließlich

Abrechnungsjahr:

Vorbehalt: Diese Bescheinigung bezieht sich nur auf die bis heute fällige Miete. Noch nicht abgerechnete Betriebskosten sowie Ansprüche aus der Rückgabe der Wohnung bleiben ausdrücklich vorbehalten.

Ort, Datum

Unterschrift Vermieter:in

ggf. Stempel der Hausverwaltung

Alternative: Quittung über Mietzahlungen

Will der Vermieter keine Mietschuldenfreiheitsbescheinigung ausstellen, kannst du stattdessen diese Quittung verlangen. Darauf hast du nach § 368 BGB einen Anspruch.

Mieter:in

Adresse der Mietwohnung

Zeitraum der Zahlungen

vom _____ bis _____

Monatliche Miete (warm)

Summe der erhaltenen Zahlungen im
Zeitraum

Hiermit bestätige ich, die oben genannten Mietzahlungen für den angegebenen Zeitraum erhalten zu haben.

Name Vermieter:in

Ort, Datum

Unterschrift Vermieter:in
